

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Hunzel

am: 15.07.2022 Sitzungsort: Großer Saal Gemeindehaus

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:30 Uhr

I. Anwesende:

Vorsitzende/r: Ortsbürgermeister

Thilo Dehe

Beigeordnete:

Axel Wendenius

Ratsmitglieder:

Theresa Lüdcke

Dierk Pfeifer

Alexander Schäfer

Ellen Waldheim ab 19:36 Uhr (Top 2)

Nichtmitglieder:

Anzahl Zuhörer:

1

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung

1. **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
2. **Einwohnerfragen**
3. **Beschlussfassung Standort POP MP400(Glasfaserkonzentrator) sowie Pachtvertrag Standortfläche mit der Deutschen Glasfaser**
4. **Beratung und Beschlussfassung Teilnahme OG Hunzel an Jubiläumsveranstaltung 50 Jahre VG-Nastätten**
5. **Informationen von der letzten Bürgermeisterdienstversammlung**
6. **Informationen von der letzten Verkehrsschau**
7. **Beratung und Beschlussfassung Neuverpachtungsprozedere der Gemeindeflächen**
8. **Mitteilungen – Verschiedenes**

Nichtöffentlicher Teil:

**Personalangelegenheiten soweit vorliegend
Grundstücksangelegenheiten**

Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Zur Sitzung wurden die Ratsmitglieder, Beigeordneten und der Bürgermeister der Verbandsgemeinde unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung mit Schreiben vom 10.07.2022 eingeladen. Der Vorsitzende hat diese Einladung am gleichen Abend persönlich zugestellt.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch:

- Aushang an der Bekanntmachungstafel ab: 10.07.2022
- Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte am: 07.07 2022 und 14.07.2022 mit Hinweis auf Aushang an der Infotafel.

Der Vorsitzende stellt fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Punkt 2: Einwohnerfragen

Horst Bornwasser fragt an, ob die Ortsgemeinde die Fläche im Hostert wo die Zisterne sitzt in der nächsten Zeit gemulcht werden kann.
Der Vorsitzende wird sich darum kümmern.

Punkt 3: Beschlussfassung Standort POP MP400(Glasfaserkonzentrator) sowie Pachtvertrag Standortfläche mit der Deutschen Glasfaser

Der Vorsitzende informiert über den ausgewiesenen Platz für den Glasfaserkonzentrator und stellt den geplanten Pachtvertrag vor.

Beschluss: Die Ausgewiesene Fläche ist so ok und der Pachtvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 4: Beratung und Beschlussfassung Teilnahme OG Hunzel an Jubiläumsveranstaltung 50 Jahre VG-Nastätten

Der Vorsitzende informiert über den geplanten Festzug anlässlich des 50.-jährigen Bestehens der Verbandsgemeinde in Verbindung mit dem Oktobermarkt in Nastätten und fragt an ob die Bereitschaft zur Teilnahme besteht.

Beschluss: Die Ortsgemeinde Hunzel beteiligt sich am Festzug im Rahmen des Oktobermarktes anlässlich des 50.-jährigen Bestehens der VG Nastätten

Abstimmungsergebnis: 4 ja 2 Enthaltungen

Punkt 5: Informationen von der letzten Bürgermeisterdienstversammlung

Es gibt ein Kreisprojekt „Umstellung auf digitale Alarmierung“ mit dem die Sirenen im Kreis dazu ertüchtigt werden sollen auch Sprachdurchsagemöglichkeiten zu ermöglichen und mit einer Akkupufferung zu versehen, so das im Falle von Stromausfällen ein weiterbetrieb möglich wird. Eigentümer der Anlage wird dann der Kreis sein. Die Feuerwehr wird zukünftig über einen stillen Alarm alarmiert.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Feuerwehr nur bei Gefahr in Verzug berechtigt ist Baumsägearbeiten durchzuführen.

Bezüglich des Kartellverfahrens zur Holzvermarktung und der in diesem Zusammenhang erfolgten Streitverkündung müssen die Ortsgemeinden nicht aktiv werden.

Der Wärmestromvertrag wurde von der Energieversorgung Limburg gekündigt.

Hunzel ist in der zweiten Gruppe der Ortsgemeinden die bezüglich Erstellung Starkregenkonzept. Konzeption soll im zweiten Halbjahr 2022 beginnen.

In der VG sind 172 Flüchtlinge untergebracht.

Der VG-Bürgermeister stellt eine Solidarpakt Freiflächenphotovoltaikanlagen analog der Solidarpaktes Windenergie zur Diskussion.

Der VG-Bürgermeister stellt die geplanten Aktivitäten zum 50.-jährigen Jubiläum der Verbandsgemeinde vor.

Punkt 6: Informationen von der letzten Verkehrsschau

Der Vorsitzende berichtet von der Verkehrsschau in Hunzel. Anwesend für die Ortsgemeinde waren Theresa Lüdcke, Alexander Schäfer und der Ortsbürgermeister. Weiterhin beteiligt waren Vertreter der Polizei St. Goarshausen, der VG-Verwaltung, der Kreisverwaltung, des LBM sowie des ADAC.

Schwerpunktthema war die 30 Zone an der Hauptstraße. Von Seiten des LBM und der Kreisverwaltung wird ausgeführt, das mit Abriss des Krämerhauses die Grundlage fehlt eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 30.aufrechtzuerhalten. Alle Argumente von Seiten der Ortsgemeindevertreter zum Erhalt der 30er Zone wurden letztlich mit dem Argument der fehlenden rechtlichen Rahmenbedingungen verworfen. Da es im Bereich des Pfeifferhauses nur einen schmalen Fußweg gibt, der von den Schulkindern täglich benutzt wird, wird sich darauf verständigt, dass mit Wegfall der 30er Beschilderung an dieser Engstelle auf die Fahrbahn mittels Bodenbaken verengt und der Fußweg damit verbreitert.

Als weiterer Punkt wurde von der Ortsgemeinde die Fahrbahnunebenheiten in der Hauptstraße angesprochen. Hier wird der LBM tätig werden.

Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung Neuverpachtungsprozedere der Gemeindeflächen

Die Verpachtung der landwirtschaftlichen Flächen der Ortsgemeinde stehen an. Der Vorsitzende stellt die Gemeindeflächen vor. Es handelt sich sowohl um Acker-, als auch um Grünlandflächen.

Für die Grünflächen wird ein ausreichender Bedarf aus der Einwohnerschaft gesehen, der auch bevorzugt berücksichtigt werden soll. Der Kreis der Pachtberechtigten wird folgendermaßen definiert:

Beschluss: Pachtberechtigt für Grünlandflächen sind Halter von Huf- und Klautentieren

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Beschluss: Für die Grünlandflächen wird dem Hunzeler Bürger der die im Vorangegangenen Beschluss genannten Kriterien erfüllt ein Erstzuschlagsrecht gegenüber auswärtigen Interessenten eingeräumt

Abstimmungsergebnis: 4 ja 2 Enthaltungen

Der Vorsitzende schlägt vor die Ackerflächen an die bisherigen Pächter zu einem noch festzulegenden Pachtpreis weiter zu verpachten, da es sich teilweise um Flächen handelt die mit angrenzenden Flächen zusammenhängend bewirtschaftet werden. Nach intensiver Aussprache wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss: Die Ortsgemeinde Hunzel bietet den bisherigen Pächtern der Ackerflächen eine Weiterverpachtung zu einem noch festzulegenden Pachtpreis an

Abstimmungsergebnis: 4 ja 2 Nein

Das genaue Verpachtungsprozedere sowie die Pachtpreise sollen von einer Arbeitsgruppe erarbeitet werden. Für die Arbeitsgruppe stellen sich Axel Wendenius, Dierk Pfeifer, Theresa Lüdcke, Alexander Schäfer sowie Thilo Dehe zu Verfügung. Die Ergebnisse werden dann im Gemeinderat beraten und beschlossen.

Punkt 8: Mitteilungen - Verschiedenes

Der Vorsitzende informiert über eine Anfrage der Telekom zur Erlaubnis einen Graben in der verlängerten Römerstraße zwecks Verlegung von Kupferkabel für den Telefonanschluss des Neubaus von Silke und Thomas Legran
Diese Erlaubnis wurde nicht erteilt, da die Telekom bereits im Zuge der Kanalverlängerung ein Kupferkabel verlegt hat. Dies aber scheinbar bei der Telekom noch nicht überall bekannt war.

Der Vorsitzende informiert darüber, dass der Bürgermeisterchor für Beisitzer und Ratsmitglieder geöffnet wird, um weiter singfähig zu bleiben.

Nächste Ratssitzung wird für Freitag, den 26.08.2022 angesetzt

Zu Heute 4 positiv gemeldete Coronainfizierte in Hunzel

Der Vorsitzende informiert, dass das für den geplanten Fußweg entlang der Hauptstraße notwendige Bodengutachten nun vorliegt und somit die Ausschreibungsunterlagen vom Ingenieurbüro und der VG erstellt werden können.

Vorsitzender

Ratsmitglied